МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 14940
от "02" октября 2009 г.

ПРИКАЗ

От "20" августа 2009 г. № 353

Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Во исполнение подпункта «д» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576), **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемую классификацию сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И. Круглика.

Министр В.Ф. Басаргин

Приложение к приказу Министерства
регионального развития
Российской Федерации
от «20» 08 2009 № 353

Классификация сметных нормативов,
подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства,
строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
Группа 1. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.1.1	Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	База для разработки стоимостных сметных нормативов и стоимостных сметных показателей при использовании ресурсного метода	Нормативы приводятся в натуральных показателях	ГЭСН 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.2	Федеральные сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Минрегион России	Предназначены для формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
1.1.3	Федеральные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Минрегион России	Предназначены для формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.4	Федеральные сметные цены на оборудование	Минрегион России	Предназначены для учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.5	Федеральные сметные цены на перевозки грузов для строительства	Минрегион России	Сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства предназначен для оценки в сметах затрат на перевозки грузов, а также для разработки сметных цен на строительные материалы	Нормативы приводятся в натуральных и в стоимостных показателях	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.6	Федеральные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ФЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
1.1.7	Справочники базовых цен на инженерные изыскания в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости инженерных изысканий при проектировании объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форме	СБЦИ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.8	Справочники базовых цен на обмерные работы обследование зданий и сооружений	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости работ по обмерным работам и обследованию зданий и сооружений	Нормативы приводятся в стоимостной форме	СБЦО 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.1.9	Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения стоимости проектирования объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в процентной и стоимостной форме	СБЦП 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
1.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Минрегион России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	НЦС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
1.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Минрегион России	Предназначены для определения сметной стоимости конструктивных решений объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форме	НЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
1.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
1.3.1	Методические документы, регламентирующие процедуру разработки государственных сметных нормативов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения порядка разработки государственных сметных нормативов в строительстве	Содержат текстовую (описательную) часть, примеры расчетов, формы таблиц	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
1.3.2	Методические документы регламентирующие процедуру применения государственных сметных нормативов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения порядка применения государственных сметных нормативов в строительстве	Содержат текстовую (описательную) часть, примеры расчетов, формы таблиц	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
1.3.3	Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения накладных расходов в локальных сметах (расчетах) при подготовке сметной документации	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
1.3.4	Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве	Минрегион России	Предназначены для определения сметной прибыли в локальных сметах (расчетах) при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
1.3.5	Сметные нормы на временные здания и сооружения	Минрегион России	Предназначены для определения затрат на строительство временных зданий и сооружения в сводном сметном расчете	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
1.3.6	Сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	Минрегион России	Предназначены для определения дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в сводном сметном расчетах	Нормативы приводятся в процентах	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
1.3.7	Сметные нормативы для учета прочих работ и затрат в составе сводного сметного расчета	Минрегион России	Предназначены для определения затрат на прочие работы и затраты включаемые в сводный сметный расчет стоимости строительства	Нормативы приводятся в процентах или стоимостных показателях	МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
Группа 2. ОТРАСЛЕВЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ (СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ ПО ОТРАСЛЯМ И ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА)					
2.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
2.1.1	Отраслевые сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования отраслевых единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ОССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
2.1.2	Отраслевые сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования отраслевых единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ОСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
2.1.3	Отраслевые сметные цены на оборудование	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для учета в сметной документации	Но приводятся в стоимостных показателях	ОССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен

№ п.п	Вид норматива	Орган, осуществляющий утверждение сметных нормативов	Функция норматива	Форма отражения затрат производственных ресурсов	Обобщенный классификатор норматива
2.1.4	Отраслевые единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ОЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
2.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
2.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ОНЦС 80- ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен.
2.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения сметной стоимости конструктивных решений объектов капитального строительства	Нормативы приводятся в стоимостной форм	ОНЦКР 81- ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен.

2.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
2.3.1	Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения накладных расходов в локальных и объектных сметах при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81- ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год издания
2.3.2	Сметные нормативы для учета прочих работ и затрат в составе сводного сметного расчета	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения затрат на прочие работы и затраты включаемые в сводный сметный расчет стоимости строительства	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81- ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год издания
2.3.3.	Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве	Отраслевое ведомство по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения сметной прибыли в локальных сметах (расчетах) при подготовке проектной документации	Нормативы приводятся в процентах	ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер методики, ГГГГ – год издания
Группа 3. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.1.1	Территориальные сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования территориальных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта

3.1.2	Территориальные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для формирования территориальных единичных расценок, учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта
3.1.3	Территориальные сметные цены на оборудование	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для учета в сметной документации	Нормативы приводятся в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта
3.1.4	Территориальные сметные цены на перевозки грузов для строительства	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства предназначен для оценки в сметах затрат на перевозки грузов, а также для разработки сметных цен на строительные материалы	Нормативы приводятся в натуральных и в стоимостных показателях	ТССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта

3.1.5	Территориальные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах при подготовке сметной документации и для разработки укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта
3.2. УКРУПНЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
3.2.1	Укрупненные нормативы цены строительства	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений)	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТНЦС 80-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта
3.2.2	Укрупненные нормативы цены конструктивных решений	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Минрегионом России	Предназначены для определения показателей сметной стоимости конструктивных решений	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ТНЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ-КС, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен, КС-код субъекта

Группа 4. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
4.1. ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ					
4.1.1	Индивидуальные элементные сметные нормы на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	База для разработки индивидуальных единичных расценок и для использования при применении ресурсного метода	Нормативы приводятся в натуральных показателях	ИЭСН 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
4.1.2	Индивидуальные единичные расценки на строительные и специальные работы, на ремонтно-строительные работы, на ремонтно-реставрационные работы, на монтаж оборудования, на капитальный ремонт оборудования, на пусконаладочные работы	Минрегион России	Предназначены для определения прямых затрат в локальных сметах и в объектных сметах при подготовке проектной документации и для калькуляции укрупненных сметных нормативов	Нормативы приводятся в стоимостной форме	ИЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год базисного уровня цен
4.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ					
4.2.1	Индивидуальные сметные нормативы для учета отдельных видов работ и затрат	Минрегион России	Предназначены для учета отдельных видов работ и затрат предусматриваемых в сметной документации	Нормативы приводятся в процентах или стоимостных показателях	ИМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ, где ТН – код типа норматива, НЧ – номер части, ГГГГ – год издания