



# МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

От " 21 " января 20 11 г.

№ 10

### **О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на первое полугодие 2011 года и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2011 года**

В соответствии с пунктом 5.2.6 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 «Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582, № 42, ст. 4825, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378, № 6, ст. 738, 2009, № 14, ст. 1669, № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960, № 22, ст. 2776, № 25, ст. 3190, № 26, ст. 3350, № 28, ст. 3702, № 31, ст. 4251), **приказываю:**

1. Утвердить на I полугодие 2011 года норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Российской Федерации в размере 29 200 (двадцать девять тысяч двести) рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами на I квартал 2011 года, для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению к настоящему приказу.

3. Пункт 1 применяется к отношениям, возникшим с 1 января 2011 года по 30 июня 2011 года.

4. Пункт 2 применяется к отношениям, возникшим с 1 января 2011 года по 31 марта 2011 года.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters and a long horizontal stroke extending to the right.

В.Ф. Басаргин

Средняя рыночная стоимость  
1 квадратного метра общей площади жилья  
по субъектам Российской Федерации на первый квартал 2011 года

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	27 000
2	Брянская область	26 850
3	Владимирская область	28 100
4	Воронежская область	24 950
5	Ивановская область	24 950
6	Калужская область	30 000
7	Костромская область	26 900
8	Курская область	22 700
9	Липецкая область	27 700
10	Московская область	42 950
11	Орловская область	24 150
12	Рязанская область	29 450
13	Смоленская область	24 250
14	Тамбовская область	23 450
15	Тверская область	33 300
16	Тульская область	28 450
17	Ярославская область	30 100
18	г. Москва	77 500

**Северо-западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	34 250
20	Республика Коми	30 200
21	Архангельская область	28 750
22	Вологодская область	28 550
23	Калининградская область	30 800
24	Ленинградская область	33 400
25	Мурманская область	29 490
26	Новгородская область	27 000
27	Псковская область	28 900
28	Ненецкий автономный округ	41 350

29 г. Санкт-Петербург 44 850

**Южный федеральный округ**

30 Республика Адыгея 20 800

31 Республика Калмыкия 19 150

32 Краснодарский край 30 450

33 Астраханская область 24 700

34 Волгоградская область 29 900

35 Ростовская область 28 700

**Северо-Кавказский федеральный округ**

36 Республика Дагестан 23 200

37 Республика Ингушетия 19 450

38 Кабардино-Балкарская Республика 24 800

39 Карачаево-Черкесская Республика 18 850

40 Республика Северная Осетия - Алания 23 100

41 Чеченская Республика 18 450

42 Ставропольский край 23 300

**Приволжский федеральный округ**

43 Республика Башкортостан 27 800

44 Республика Марий Эл 26 850

45 Республика Мордовия 26 500

46 Республика Татарстан (Татарстан) 26 200

47 Удмуртская Республика 28 500

48 Чувашская Республика - Чувашия 25 300

49 Пермский край 28 600

50 Кировская область 26 900

51 Нижегородская область 33 000

52 Оренбургская область 26 800

53 Пензенская область 26 250

54 Самарская область 30 000

55 Саратовская область 23 250

56 Ульяновская область 23 550

**Уральский федеральный округ**

57 Курганская область 26 000

58 Свердловская область 33 600

59 Тюменская область 32 450

60 Челябинская область 26 400

61 Ханты-Мансийский автономный округ -  
Югра 36 500

62 Ямало-Ненецкий автономный округ 40 750

### **Сибирский федеральный округ**

63	Республика Алтай	31 000
64	Республика Бурятия	23 500
65	Республика Тыва	25 550
66	Республика Хакасия	23 700
67	Алтайский край	25 450
68	Забайкальский край	27 350
69	Красноярский край	30 400
70	Иркутская область	30 500
71	Кемеровская область	26 050
72	Новосибирская область	32 100
73	Омская область	27 500
74	Томская область	31 850

### **Дальневосточный федеральный округ**

75	Республика Саха (Якутия)	36 650
76	Камчатский край	36 600
77	Приморский край	35 050
78	Хабаровский край	34 750
79	Амурская область	32 400
80	Магаданская область	33 950
81	Сахалинская область	42 750
82	Еврейская автономная область	21 350
83	Чукотский автономный округ	30 100